



外観



リビングダイニング



キッチン



エントランスロビー



洋室



バルコニーからの眺望

## グランドメゾン白金

GRANDE MAISON SHIROKANE

OPEN ROOM開催 開催日時 12/2(土)・3(日) 13:00~17:00

下記案内図に記載の物件現地にお越しいただき当日は204号室をお呼び出してください

住所：東京都港区白金2丁目7-34

販売価格 1億5,980万円 想定利回り 約2.85% 年間想定賃料収入 約456万円

専有面積 69.77㎡ 1LDK+S (納戸)

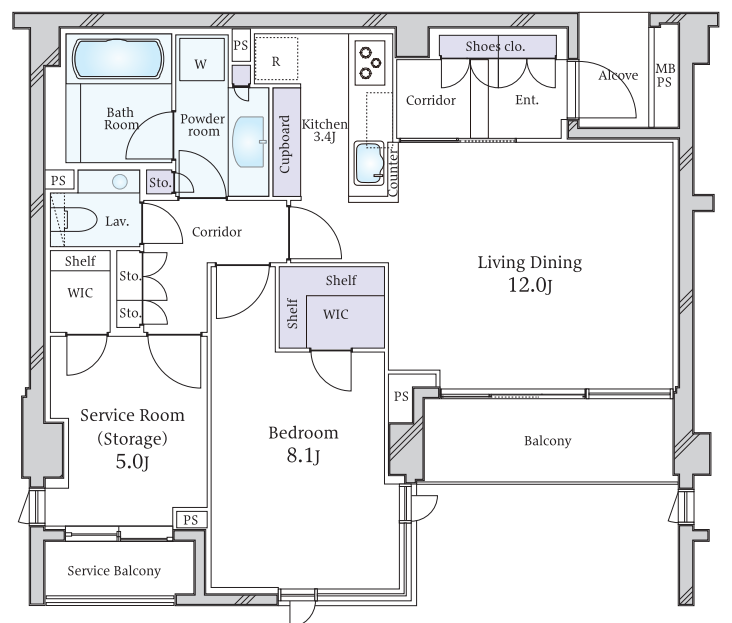
リビングを含む全居室の南西側に開口部あり

日当たり・通風良好

東京メトロ南北線  
「白金台」駅徒歩3分  
都営三田線  
「白金台」駅徒歩3分



- リビングの壁面は大理石アクセントウォール
  - バルコニーの床面にウッドデッキ
  - リビングおよび各居室に天井型カセットエアコン付
  - リビング部分に床暖房
  - キッチンにディスポージャー、浄水器、オープン付
  - 専用使用権付きトランクルーム付
  - ゴミ回収サービスあり
- ※土日祝日を除く平日昼12時までにアルコーブに置いてあるもののみ



●所在地/東京都港区白金2丁目7-34●交通/東京メトロ南北線「白金台」駅徒歩3分、都営三田線「白金台」駅徒歩3分●専有面積/69.77㎡●バルコニー面積/5.00㎡●構造・階数/鉄筋コンクリート造地下2階付5階建の2階部分●築年月/2012年12月●管理形態/全部委託●管理員勤務形態/日勤●管理費/月額27,100円●修繕積立金/月額14,200円●その他/月額2,805円●取引態様/媒介(仲介)

上記物件のお問合せは 東急リバブル株式会社 GRANTACT 六本木 0800-170-8009