

OPEN ROOM 開催

[開催日] 4/1(土)・2(日) [開催時間] 14:00~17:00

下記現地案内図をもとにお越しいただき、
インターホンで「テラス棟 718」号室をお呼出ください。

※お客様のご見学が重なった場合は、1組ずつご案内させて頂くためエントランスの外でお待ち頂く可能性がございます。
※ご来場の際はマスク着用、手の消毒の上お越しください。
※混雑を回避するため、左記開催日時以外の事前予約も承っております。

高輪ザ・レジデンス

販売価格
8,160万円 [坪単価/約611.2万円]

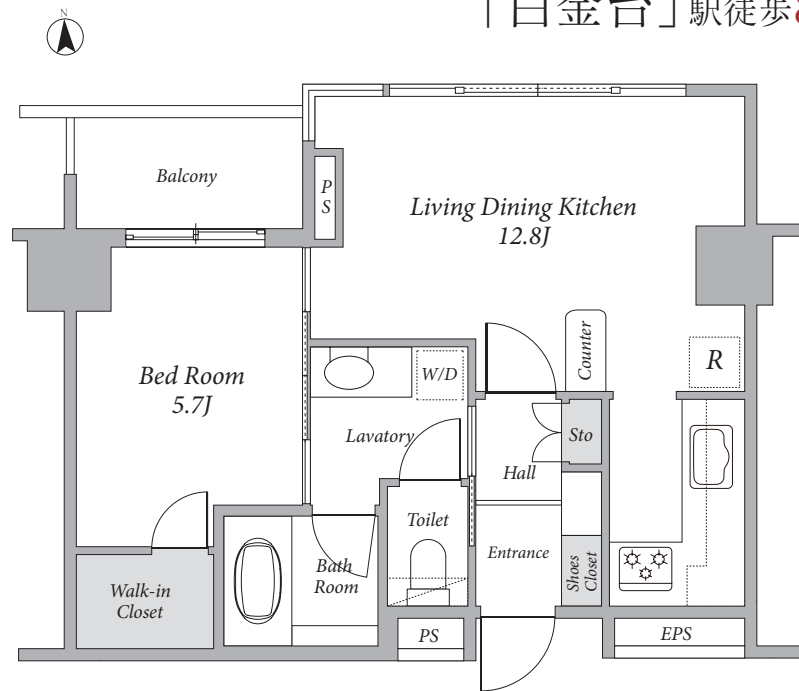
専有面積
44.14m² [13.35坪]

間取り
1LDKtype

都営浅草線「高輪台」駅徒歩6分

東京メトロ南北線・都営三田線

「白金台」駅徒歩8分「白金高輪」駅徒歩9分



- テラス棟7階部分
東京タワーを望みます
(天候による)
- 間口約5mの
リビングダイニング
- キッチンにディスポーザー・
食洗器付
- 全室ビルトインエアコン
- ハウスクリーニング済
(2023年3月14日実施)



想定利回り	年間想定賃料収入	詳細は こちら
約3.52%	約288.0万円	

※掲載写真内の家具・調度品は
販売対象外です。

■所在地/港区高輪1丁目 ■バルコニー面積/3.92m² ■構造・階数/鉄筋コンクリート造地下1階付47階建の7階部分 ■築年月/2005年10月
■管理形態/全部委託 ■管理員勤務形態/常勤管理 ■管理費/月額14,700円 ■修繕積立金/月額4,870円
■インターネット使用料/月額800円 ■CATV利用料/月額315円 ■現況/空室 ■取引態様/媒介(仲介)

担当/出川 090-9000-3347

住居表示: 東京都港区高輪1丁目27-37